

FREMTIDIGE FORHOLD

Søndre Allé 5-39 & Præstemarken, Breum

1:500

AFVIKLING AF PARKERING

For at imødekomme at det skal være let for beboerne på Præstemarken at parkere i umiddelbar nærhed af deres boliger, så ud for hver deres bolig laves der parallelparkeringslommer. For at bevare det grønne mod ankomsten til boligen udlægges lommerne i græsarmring.

Derudover opføres der, i forlængelse af kommunens parkeringslomme, garager til alle de beboer, som ikke har en overdækket parkeringsplads.

Sammenlægningsboligerne mod syd på Søndre Allé vil fremadrettet alle have en integreret carport under eksisterende tagflade.

GRØNNE UDENOMSAREALER

For at bidrage til fællesskabet i afdelingen, så laves der to opholdsområder i de grønne græsarealer med hver deres karakter.

I det nordøstlige hjørne laves der et større opholdsområde med plads til grill og leg. Her vil afdelingen kunne samles til fællesarrangementer- og vil kunne benytte de store græsarealer til fælles boldspil og croquet.

I det sydvestlige hjørne udformes der en intim sanseshave med forskellige duftsbede og bænke til afslapning. Dette område ligger i nærhed til Breumgård Plejecenter, som ligeledes vil kunne drage nytte af området.

